

Số: /BC-UBND

Ích Hậu, ngày tháng 3 năm 2024

BÁO CÁO

Việc chấp hành các quy định của pháp luật trong quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn huyện

(Từ ngày 01/01/2021 đến ngày 31/12/2023)

1. Về công tác lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện; công tác hướng dẫn, tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về quản lý trật tự xây dựng

Thực hiện chức năng quản lý nhà nước về quản lý quy hoạch, trật tự xây dựng trên địa bàn, trong những năm 2021 - 2023; Ủy ban nhân dân xã đã ban hành nhiều văn bản tuyên truyền, hướng dẫn tăng cường công tác quản lý quy hoạch, trật tự xây dựng trên địa bàn xã.

Hàng năm, phối hợp với Ban công an xã lên kế hoạch tổ chức 02 đợt ra quân giải giải phóng hành lang an toàn giao thông và nhắc nhở các hộ xây dựng trên địa bàn.

2. Điều kiện bảo đảm về quản lý trật tự xây dựng

2.1. Việc bố trí cán bộ, công chức, viên chức thực hiện công tác quản lý trật tự xây dựng: Tại UBND xã bố trí 01 công chức Địa chính kiêm phụ trách lĩnh vực quản lý quy hoạch, xây dựng.

2.2. Cơ sở vật chất, phương tiện, công cụ, thiết bị đầu tư để phục vụ công tác quản lý trật tự xây dựng: Công tác kiểm tra trật tự xây dựng chủ yếu được kiểm tra hồ sơ và bằng trực quan, kiểm tra các số liệu đo đạc tại hiện trường bằng các dụng cụ đơn giản.

2.3. Kinh phí bố trí hàng năm cho công tác bảo đảm trật tự xây dựng được phân bổ trong dự toán hàng năm của các cơ quan, đơn vị trong nguồn sự nghiệp.

3. Tình hình quản lý trật tự xây dựng từ năm 2021 đến năm 2023

3.1. Tình hình cấp phép xây dựng nhà ở riêng lẻ: Không.

- Tổng số giấy phép đã được cấp: 0.

- Số trường hợp thực hiện đúng trình tự, thủ tục hành chính về xây dựng:

0.

- Số trường hợp xây dựng sai nội dung giấy phép: 0

3.2. Công tác kiểm tra, xử lý vi phạm hành chính về trật tự xây dựng

Ủy ban nhân dân xã thường xuyên kiểm tra trật tự xây dựng trên địa bàn theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

Kết quả xử lý hoặc kiến nghị cấp có thẩm quyền xử lý vi phạm: Không.

(Số liệu được tổng hợp tại phụ lục kèm theo Báo cáo)

3.3. Công tác phối hợp với các cơ quan, tổ chức, địa phương về quản lý trật tự xây dựng

Hàng năm, Ủy ban nhân dân xã phối hợp với Ban Công an xã kiểm tra trật tự xây dựng trên địa bàn, trong 03 năm 2021-2023: đã phối hợp kiểm tra nhắc nhở 6 hộ xây dựng nhà ở trên các tuyến đường giao thông.

4. HẠN CHẾ, KHÓ KHĂN, NGUYÊN NHÂN TRONG CÔNG TÁC QUẢN LÝ TRẬT TỰ XÂY DỰNG

4.1. Hạn chế, khó khăn

- UBND cấp xã không có cán bộ chuyên môn làm công tác quản lý trật tự xây dựng, chỉ có công chức kiêm nhiệm địa chính - xây dựng - môi trường.

4.2. Nguyên nhân

- Việc cấp phép xây dựng trên địa bàn chưa được phân quyền nên còn khó khăn trong công tác quản lý.

5. Kiến nghị, đề xuất

- Đề nghị UBND huyện bố trí biên chế cán bộ phụ trách về quy hoạch, xây dựng của phòng (hiện nay không có cán bộ chuyên môn phụ trách) để thực hiện các nhiệm vụ được giao.

Trên đây là báo cáo việc chấp hành các quy định của pháp luật trong quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn xã trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Xuân Trường

UBND HUYỆN LỘC HÀ
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TÌNH HÌNH CẤP GIẤY PHÉP VÀ XÂY DỰNG NHÀ Ở THEO GIẤY PHÉP

Từ ngày 01/01/2021 đến ngày 31/12/2023

TT	Đơn vị	Năm 2021			Năm 2022			Năm 2023		
		Số giấy phép được cấp	Số XD đúng giấy phép	Số XD sai giấy phép	Số giấy phép được cấp	Số XD đúng giấy phép	Số XD sai giấy phép	Số giấy phép được cấp	Số XD đúng giấy phép	Số XD sai giấy phép
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Xã Thạch Kim	0	0							
2	Thị trấn Lộc Hà	38	0	0	24	0	0	11	0	0
3	Xã Thạch Châu	0								
4	Xã Thạch Mỹ	0								
5	Xã Mai Phụ	0								
6	Xã Hộ Độ	0								
7	Xã Phù Lưu	0								
8	Xã Tân Lộc	0								
9	Xã Bình An	0								
10	Xã Hồng Lộc	0								
11	Xã Thịnh Lộc	0								
12	Xã Ích Hậu	0								
	Tổng số	38	0	0	24	0	0	11	0	0

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TÌNH HÌNH QUẢN LÝ VỀ TRẬT TỰ XÂY DỰNG
Từ ngày 01/01/2021 đến ngày 31/12/2023

[illegible]

